



**Localisation** : SAINT HERBLAIN (44)

**Contrat** : CDI

**Rémunération** : Suivant expérience et Profil

**Expérience** : 3 ans minimum dans un poste similaire

**Niveau d'études** : BTS / DUT ou similaire

## Présentation de SOLAB

SOLAB, société dont le siège social est basé à Saint Herblain (44) est une société spécialisée dans l'expertise technique, énergétique et environnementale des bâtiments neufs et existants. Elle a été créée en 2010 par deux ingénieurs dotés d'une expérience de plusieurs années dans le domaine de la performance environnementale et énergétique des bâtiments et de l'ingénierie technique.

En plein développement, SOLAB est une société à taille humaine, proche de ses clients, attachée à la qualité de service, à la création de valeur, au développement durable, à l'amélioration permanente de ses compétences et de ses méthodes.

SOLAB dispose actuellement de 3 agences : Saint Herblain (44, siège social), Paris (75) et Rennes (35).

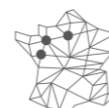
## Le poste

Dans le cadre du développement de notre pôle dédié à la conception technique et énergétique SOLAB CONCEPT nous recherchons un chargé d'études EXE Suivi de Chantier garantissant la bonne exécution des travaux dans le respect des préconisations faites lors des études et des règles de l'art en veillant à satisfaire le client et l'équipe de maîtrise d'œuvre avec laquelle il travaille.

De contribuer à diffuser ses connaissances dans son domaine de spécialité et d'avoir acquiert une expérience significative de 3 ans minimum dans des fonctions équivalentes.

Vous aurez pour principales missions :

- Avant démarrage de chantier
  - Prendre connaissance du dossier technique et des plans avec le responsable de projet
  - Prendre connaissance de l'historique des études : contacts, problématique, enjeux...
  - Prendre connaissance du contrat et des actions vendues en phase chantier
  - Définir un planning de réunions en fonction des échéances du chantier et du contrat puis le transmettre aux différents intervenants du chantier
  - Mettre en place les documents de base qui serviront tout au long du chantier : dossier type chantier, fiches visa pour les différents lots suivis, compte-rendus...
  - Transmettre aux entreprises la liste des documents d'exécution à fournir pour visa avant réalisation





- En cours de chantier
  - S'assurer du bon déroulement des travaux pour les lots fluides du démarrage à la réception des travaux
  - Prendre connaissance des compte-rendus hebdomadaires de chantier et des rapports du bureau de contrôle et apporter les réponses nécessaires dans un délais max de 1 semaine puis classer les compte-rendus sur le serveur
  - Viser les documents d'exécution des entreprises ou si indisponibilité les faire viser par les personnes ayant réalisé les études dans le délai imparti
  - Savoir concevoir pour trouver des solutions alternatives en cas de remise en question par rapport aux études
  - Savoir gérer le budget de l'opération pour ses lots et savoir identifier les plus et les moins tout au long du chantier
  - Savoir gérer la santé financière de l'opération suivant les honoraires pour la phase chantier : contrôler et maîtriser le temps à passer suivant les honoraires vendus et s'assurer régulièrement que le temps passé ne dépasse pas l'enveloppe prévue
  - Tenir à jour une fiche de suiv de chantier avec identification des points importants
  - Savoir conseiller le client dans son domaine d'expertise
  - Organiser, classer l'ensemble des éléments liés au déroulement du chantier (compte-rendus, mails, documents exe, visas...)
  
- Sur le terrain
  - Participer (ou animer suivant contrat) aux réunions concessionnaires
  - Participer aux réunions de chantier suivant planning défini en démarrage de chantier et suivant nombre de réunions vendues
  - Participer activement aux réunions de synthèse lorsque la demande est faite par le responsable du suivi de synthèse
  - Contrôler à des étapes précises et définies la bonne réalisation des installations faites par l'entreprise pour les lots fluides
  - Réceptionner les travaux et s'assurer de la levée des réserves remises pour ses lots
  
- Autres activités
  - Réaliser des diagnostics techniques : rédiger un rapport et le présenter au client
  - Réaliser des plans





## Le profil recherché

### Profil personnel :

Vous aimez le travail d'équipe, êtes doté de très bonnes capacités d'analyse et de synthèse. Autonome et Curieux, vous êtes intéressé par le bâtiment, l'énergie et l'environnement en général. Vous possédez des connaissances techniques solides de la bonne exécution des ouvrages pour les lots fluides et une bonne gestion des techniques en génies climatique, énergétique, électrique. Vous êtes reconnu pour votre sens du relationnel et de la communication ; ainsi que votre rigueur et votre organisation.

### Formation & connaissances :

Vous êtes issu d'une formation BTS ou DUT et avez au minimum 3 d'années d'expériences en tant que Chargé d'études.

Votre expérience vous a permis d'acquérir des connaissances et expertises sur tout type de projets (bureaux, santé, scolaires, hôtellerie et autres tertiaires) sur de neuf comme de la rénovation.

### Outils maîtrisés :

- Pack office
- AUTOCAD
- NOVA
- CLIMAWIN
- PLEIADES

### Secteur d'intervention :

Projets tertiaires principalement (bureaux, tertiaires divers, groupes scolaires, EHPAD, etc...) en construction ou en rénovation, sur l'ensemble des territoires couverts par nos 3 agences (NANTES, RENNES et PARIS)

---

### Modalités de réponse :

CV et Lettre de motivation à transmettre à [recrutement@solab.tech](mailto:recrutement@solab.tech)

